



Obec Plavé Vozokany

Plavé Vozokany č. 115, 935 69 Plavé Vozokany

ŠTATÚT BYTOVEJ KOMISIE OBCE PLAVÉ VOZOKANY

Článok 1

Úvodné ustanovenia

1. Bytová komisia obce Plavé Vozokany (ďalej len „komisia“) je stálym, iniciatívnym, kontrolným a poradným orgánom starostu obce Plavé Vozokany (ďalej len „starosta“) a poslancov Obecného zastupiteľstva obce Plavé Vozokany (ďalej len „OZ“) pre oblasť pridelovania nájomných bytov vo vlastníctve a priamej správe obce v súlade s platnými VZN obce týkajúcimi sa bytovej politiky obce.
2. Komisia bola zriadená na 12. riadnom zasadnutí OZ dňa 12.03.2025 uznesením číslo 178/2025.
3. Komisia sa schádza podľa potreby, zasadnutie je neverejné.
4. Komisia je uznášaniaschopná, ak je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých členov komisie. Na prijatie uznesenia, odporúčenia alebo stanoviska je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny prítomných členov komisie. V prípade, že komisia nebude uznášaniaschopná, prijme odporúčenie pre starostu s upozornením, že komisia nebola uznášaniaschopná.
5. Činnosti a úlohy komisie upravujú úlohy, členstvo a zloženie komisie, zasadnutia komisie a hodnotenie žiadostí o nájomné bývanie a všetky žiadosti, týkajúce sa nájomného bývania, vydávanie odporúčaní na pridelenie nájomných bytov.
6. Členov komisie vymenuje OZ. Členovia komisie si na svojom ustanovujúcom zasadnutí volia predsedu komisie zo svojich radov.
7. Predseda komisie: Ing. Zuzana Oršová, poslankyňa OZ
8. Členovia komisie: František Beňuš, Ing. Jitka Buchlovičová, Ľuboš Držík, Lucia Horváthová – Grellová, Miloslav Mesár, Mgr. Monika Mesárová, Ing. Zuzana Oršová, Július Sádovský, RNDr. Kornélia Sádovská.

Článok 2

Úlohy komisie

K hlavným úlohám komisie, ktoré predkladá patria najmä:

- a) návrhy VZN obce a ich úprav týkajúcich sa bytovej komisie starostovi a poslancom OZ,
- b) návrhy na riešenie bytovej situácie a príprava stanovísk k materiálom predkladaným OZ a starostovi obce k otázkam bytovej politiky obce,
- c) návrhy, kontrola a schvaľovanie bodového hodnotenia k žiadostiam o nájomný byt,
- d) konštatovanie, či je žiadateľ v bytovej núdzi,
- e) odporúča/neodporúča pridelenie bytu,
- f) môže odporučiť dočasné odloženie pridelenia bytu,
- g) odporúča dobu nájmu v súlade s VZN obce,
- h) v prípade opakovaného odmietnutia ponuky bytu zo strany žiadateľa o nájomný byt bez relevantného zdôvodnenia, môže zmeniť svoje odporúčanie pridelenia bytu,
- i) riadiť sa pri svojej činnosti Platnými predpismi regulujúcimi nájom bytu.
- j) komisia má povinnosť a právo kontrolovať a preverovať pravdivosť údajov uvádzaných predkladateľom žiadosti.,



Obec Plavé Vozokany

Plavé Vozokany č. 115, 935 69 Plavé Vozokany

- k) po splnení všetkých náležitostí stanovených v príslušných VZN komisia vyberá zo zoznamu uchádzačov o nájomné byty žiadateľa a predkladá starostovi návrhy na vydanie súhlasu na uzavretie nájomnej zmluvy na nájom bytu.

Článok 3

Spoločné, záverečné a zrušujúce ustanovenia

1. Štatút komisie je základnou organizačno-právnou normou obce Plavé Vozokany.
2. Tomuto štatútu je nadradený zákon č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
3. Štatút Obce Plavé Vozokany nadobúda platnosť a účinnosť dňom schválenia v OZ.
4. Tento štatút bol prerokovaný a schválený na 14. riadnom zasadnutí OZ dňa 25.06.2025 uznesením číslo: 199/2025.
5. Zmeny a doplnky tohto štatútu schvaľuje OZ.

V Plavých Vozokanoch, dňa 25.06.2025

RNDr. Kornélia Sádovská
starostka obce