

Číslo spisu

OU-LV-PLO1-2020/004377-001

Levice

03. 02. 2020

Vybavuje



ROZHODNUTIE

VEREJNÁ VYHLÁŠKA Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav

Popis konania / Účastníci konania

Výrok rozhodnutia

Okresný úrad Levice, pozemkový a lesný odbor ako príslušný správny orgán v zmysle §5 ods.4 zákona č.330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“)

n a r i a d ť u j e

podľa §7 ods.2 zákona o pozemkových úpravách

konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) v katastrálnom území Plavé Vozokany z dôvodu uvedeného v §2 ods.1 písm.a) zákona o pozemkových úpravách, že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona o pozemkových úpravách.

Odôvodnenie

Konanie je nariadené z vlastného podnetu správneho orgánu Okresného úradu Levice, pozemkového a lesného odboru (ďalej len „OU-LV-PLO“) na základe skutočnosti, že Uznesením vlády SR č. 593/2019 zo dňa 4.12.2019 bol schválený zoznam katastrálnych území, v ktorých sa majú vykonať pozemkové úpravy za účelom usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenia prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom, medzi nimi pod poradovým číslom 35 je k.ú. č. 846767 – Plavé Vozokany, Obec Plavé Vozokany, Okres Levice, Kraj Nitriansky.

Účelom prípravného konania je preveriť dôvody, naliehavosť a účelnosť vykonania pozemkových úprav, určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré sú vyňaté z pozemkových úprav.

Pozemkové úpravy sa majú vykonať naraz v celom katastrálnom území Plavé Vozokany, ktoré tvorí obvod pozemkových úprav. Z pozemkových úprav môžu byť niektoré pozemky vyňaté, spravidla sú to pozemky v zastavanom území obce, kde sa pozemkové úpravy nebudú vykonávať.

OU-LV-PLO zriadi prípravný výbor a v spolupráci s ním zistí skutočnosti dôležité pre určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré je potrebné vyňať z obvodu pozemkových úprav a tiež zabezpečiť, aby účastníci boli informovaní o plánovanom konaní.

V prípravnom konaní OU-LV-PLO vykoná potrebné zisťovania, bude rokovať s obcou, orgánom štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností, s orgánmi územného plánovania, obstará potrebné vyjadrenia.

Účastníkmi pozemkových úprav sú:

- vlastníci pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
- nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
- vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav,
- fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
- Slovenský pozemkový fond,
- správca,
- obec, alebo vyšší územný celok.

Na základe výsledkov prípravného konania OU-LV-PLO rozhodne podľa §8 zákona o pozemkových úpravách o nariadení pozemkových úprav.

Poučenie

Toto nariadenie prípravného konania sa v zmysle §7 ods.3 zákona o pozemkových úpravách zverejní v Obci Plavé Vozokany na verejne prístupnom mieste na dobu 60 dní. Zároveň sa vyvesí aj na úradnej tabuli Okresného úradu Levice a na jeho webovom sídle. Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.

Potvrdenie vyvesenia tejto verejnej vyhlášky:

Vyvesené od:.....do: pečiatka, podpis.....

1 Príloha

-grafické zobrazenie k.ú. Plavé Vozokany

Ing. Miloš Mrkvica
vedúci odboru

Doručuje sa

Obec Plavé Vozokany
Plavé Vozokany 115
935 69 Plavé Vozokany
Slovenská republika