



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Levice
	OU-LV-PLO1-2022/012700-001	Ing. Juraj Hancko/ 0961322073	27. 07. 2022

Vec
VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav

Okresný úrad Levice, pozemkový a lesný odbor ako vecne a miestne príslušný správny orgán v zmysle §5 ods.4 zákona č.330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločnostiach, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“)

nariaďuje podľa §7 ods.2 zákona o pozemkových úpravách

konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) v katastrálnom území Medvecké z dôvodu uvedeného v §2 ods.1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách, že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívateľských pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona o pozemkových úpravách.

Odôvodnenie:

Konanie je nariadené z vlastného podnetu správneho orgánu Okresného úradu Levice, pozemkového a lesného odboru (ďalej len „OU-LV-PLO“) na základe skutočnosti, že Uznesením vlády SR č. 458/2022 zo dňa 13.7.2022 bol schválený zoznam katastrálnych území pre začatie pozemkových úprav v roku 2021 – presunutý na rok 2022, v ktorých sa majú vykonať pozemkové úpravy za účelom usporiadania vlastníckych a užívateľských pomerov a odstránenia prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom, medzi nimi pod poradovým číslom 37 je k. ú. č.836494 – Medvecké, Obec Plavé Vozokany, Okres Levice, Kraj Nitriansky.

Účelom prípravného konania je preveriť dôvody, naľahavosť a účelnosť vykonania pozemkových úprav, určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré sú vyňaté z pozemkových úprav.

Pozemkové úpravy sa majú vykonať naraz v celom katastrálnom území Medvecké, ktoré tvorí obvod pozemkových úprav. Z pozemkových úprav môžu byť niektoré pozemky vyňaté, spravidla sú to pozemky v zastavanom území obce, kde sa pozemkové úpravy nebudú vykonávať.

OU-LV-PLO zriaďa prípravný výbor a v spolupráci s ním zisť skutočností dôležitých pre určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré je potrebné vyňať z obvodu pozemkových úprav a tiež zabezpečiť, aby účastníci boli informovaní o plánovanom konaní.

V prípravnom konaní OU-LV-PLO vykoná potrebné zisťovania, bude rokovať s obcou, orgánom štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností, s orgánmi územného plánovania, obstará potrebné vyjadrenia.

Účastníkmi pozemkových úprav sú:

- vlastníci pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
- nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
- vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav,
- fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
- Slovenský pozemkový fond,
- správca,
- obec, alebo vyšší územný celok.

Na základe výsledkov prípravného konania OU-LV-PLO rozhodne podľa §8 zákona o pozemkových úpravách o nariadení pozemkových úprav.

Poučenie

Toto nariadenie prípravného konania sa v zmysle §7 ods.3 zákona o pozemkových úpravách zverejní v Obci Plavé Vozokany na verejne prístupnom mieste na dobu 60 dní. Zároveň sa vyvesí aj na úradnej tabuli Okresného úradu Levice, na jeho webovom sídle a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli. Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.

1.Príloha

- grafické zobrazenie k. ú. Medvecké

Ing. Miloš Mrkvica
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Telefón	E-mail	Internet	IČO
+421961322071	op@lv@mrkvica.sk		00151866

Rozdeľovník k číslu OU-LV-PLO1-2022/012700-001

Obec Plavé Vozokany, Plavé Vozokany 115, 935 69 Plavé Vozokany
Okresný úrad Levice, úradná tabuľa, Ul. Rozmarínová 0/4, 934 01 Levice 1

Projekt pozemkových úprav v k.ú. Medvecké

Obvod projektu PÚ

Kat. územie:
Medvecké
Obec:
Plavé Vozokany



Legenda

- hranica obvodu projektu PPÚ
- hranice parcel CKN
- hranice parcel EKN
- hranica katastrálneho územia