



# Obec Plavé Vozokany

Plavé Vozokany č. 115, 935 69 Plavé Vozokany

## Obec Plavé Vozokany zverejňuje zámer predaja nehnuteľnosti v majetku obce obchodnou verejnou súťažou (ďalej len „OVS“).

1. Podmienky OVS: súťaž sa začína dňom jej uverejnenia na úradnej tabuli Obce Plavé Vozokany, na internetovej stránke obce [www.obecplavevozokany.sk](http://www.obecplavevozokany.sk), na úradných tabuliach v oboch častiach obce, na Ústrednom portáli verejnej správy a v regionálnej tlači.
2. Minimálna cena určená vyhlasovateľom obchodno – verejnej súťaže je na základe znaleckého posudku 2,39 € za m<sup>2</sup>.
3. Návrh do súťaže predkladá záujemca v zalepenej obálke, kde uvedie meno, adresu záujemcu a označenie „OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ – NEOTVÁRAŤ!“ s označením nehnuteľného majetku, na ktorý sa jeho návrh vzťahuje. V obálke záujemca predloží:
  - a) špecifikáciu predmetu kúpy s návrhom kúpnej ceny,
  - b) doklad preukazujúci totožnosť, ktorým u záujemcu, fyzickej osoby je neoverená fotokópia občianskeho preukazu a u záujemcu – právnickej osoby je overená fotokópia výpisu z obchodného registra alebo živnostenského registra, prípadne iného registra, nie starší ako 3 mesiace,
  - c) súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zabezpečenia úkonov spojených s obchodnou verejnou súťažou,
  - d) čestné vyhlásenie záujemcu – podnikateľa o tom, že voči nemu nie je vedené konkurzné konanie alebo reštrukturalizačné konanie,
  - e) vyhlásenie záujemcu, že súhlasí so zverejnenými podmienkami OVS, a že sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom OVS.
  - f) telefonický kontakt na záujemcu, prípadne e-mailová adresa záujemcu,
  - g) záujemcovia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v OVS.

**Kritériá hodnotenia predložených cenových ponúk - kritériom na vyhodnotenie ponúk je celková najvyššia ponúkaná cena v eurách.**

### Miesto, čas a termín predkladania cenových ponúk

1. Lehota na doručovanie cenových ponúk záujemcov je stanovená do 31.03.2022 do 12.00 hodiny.
2. Cenovú ponuku žiadame predložiť v podateľni Obecného úradu v Plavých Vozokanoch alebo poštou na adresu: Obec Plavé Vozokany, 935 69 Plavé Vozokany 115 tak, aby bola zaevidovaná v podateľni Obecného úradu v Plavých Vozokanoch do 31.03.2022 do 12.00 hod.
3. Cenová ponuka musí byť predložená písomne, v slovenskom jazyku, v zalepenej obálke, viditeľne označenej heslom: „OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ – Neotvárať!“.
4. Predloženú cenovú ponuku je možné meniť, dopĺňať alebo odvolať iba do termínu stanoveného na predkladanie cenových ponúk záujemcov.
5. Každý záujemca môže predložiť iba jednu cenovú ponuku. Ak záujemca podá viac cenových ponúk, všetky budú vylúčené z OVS.
6. Návrh doručený po stanovenom termíne alebo návrh, v ktorom nebude splnená niektorá zo stanovených podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený.

### Vyhodnotenie a výsledky OVS:

1. Vyhlasovateľ si vyhradzuje:



# Obec Plavé Vozokany

Plavé Vozokany č. 115, 935 69 Plavé Vozokany

---

- a) právo odmietnuť všetky predložené návrhy, právo súťaž zrušiť, zmeniť alebo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže,
- b) v prípade formálnych nedostatkov návrhu záujemcu, ktoré nemenia obsah, vyhlasovateľ môže vyzvať záujemcov na doplnenie,
- c) v prípade predloženia návrhu, ktorý nebude obsahovať požadované náležitosti, návrh odmietnuť,
- d) právo odstúpiť od zmluvy zo strany vyhlasovateľa – predávajúceho v prípade nezaplatenia kúpnej ceny v stanovenej lehote,
- e) víťaz OVS bude povinný uhradiť kúpnu cenu vcelku bez splátok a to na účet vyhlasovateľa.
- f) vyhlasovateľ OVS je povinný predložiť na vlastné náklady návrh na vklad do katastra nehnuteľností najneskôr do 15 dní po termíne poukázania kúpnej ceny na účet vyhlasovateľa,
- g) návrhy predložené do OVS vyhodnotí komisia menovaná starostkou obce,
- h) hodnotiaca komisia predloží návrh na víťaza OVS na schválenie Obecnému zastupiteľstvu Obce Plavé Vozokany na najbližšom zasadnutí OZ.
- i) oznámenie o výsledku OVS bude zaslané všetkým záujemcom do 7 dní po schválení víťaza.

## **Hodnotiaca komisia pre vyhodnotenie ponúk OVS**

1. Hodnotiaca komisia pre vyhodnotenie ponúk OVS bude pracovať v zložení: Bc. Irena Veškrnová, predsedníčka komisie, Ing. Jitka Buchlovičová, členka komisie, Ingrida Szántóová, zapisovateľka komisie.
2. Zasadnutie hodnotiacej komisie sa uskutoční v termíne najneskôr do 05.04.2022.
3. Zo zasadnutia hodnotiacej komisie, t. j. z otvárania obálok a vyhodnotenia predložených cenových ponúk bude vyhotovená a zverejnená zápisnica

V prípade záujmu o bližšie informácie k organizácii OVS k predmetu zámeru predaja majetku Obce Plavé Vozokany môžete získať na tel. č. +421 904 700 632 alebo osobne na Obecnom úrade v Plavých Vozokanoch.

RNDr. Kornélia Sádovská  
Starostka obce Plavé Vozokany

V Plavých Vozokanoch, dňa 16.02.2022